**Цены на квартиры вторичного рынка в городах РФ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Город** | **Цена за кв. м, руб.** | **Прирост за I квартал** | **Прирост за год** | **Ср. цена квартиры, руб.** | **Прирост за I квартал** | **Прирост за год** |
| 1 | Москва | 298019 | -2,5% | -4,0% | 16509124 | -2,6% | -6,7% |
| 2 | Сочи | 260248 | 0,7% | -0,1% | 11169664 | 2,1% | -10,6% |
| 3 | Санкт-Петербург | 186991 | -1,7% | -2,9% | 10204842 | -4,2% | -14,1% |
| 4 | Владивосток | 166731 | 1,9% | 7,3% | 8373453 | 3,6% | 0,8% |
| 5 | Севастополь | 151982 | -1,0% | -3,3% | 7917712 | -1,7% | -8,9% |
| 6 | Московская область | 147378 | 2,9% | 2,6% | 7780921 | 4,7% | 1,7% |
| 7 | Казань | 137247 | 1,0% | 1,5% | 6884478 | 3,8% | -6,2% |
| 8 | Якутск | 127783 | 3,5% | 16,6% | 6482044 | 0,7% | 6,8% |
| 9 | Симферополь | 121822 | 2,6% | 5,5% | 6467043 | 2,5% | -5,1% |
| 10 | Хабаровск | 117839 | 3,4% | 4,5% | 6204095 | 3,6% | 0,6% |
| 11 | Сургут | 117225 | 4,4% | 8,7% | 7004100 | 6,8% | 8,8% |
| 12 | Ленинградская область | 115344 | 1,0% | 13,2% | 5756715 | 1,9% | 6,2% |
| 13 | Нижний Новгород | 114258 | 2,1% | 6,0% | 5864537 | 2,4% | -1,1% |
| 14 | Калининград | 112942 | -2,2% | -4,8% | 6432654 | -2,2% | -12,1% |
| 15 | Чита | 111844 | 2,7% | 10,5% | 6351196 | 5,3% | 1,6% |
| 16 | Иркутск | 111350 | 2,3% | 11,2% | 5951432 | 1,3% | 3,3% |
| 17 | Краснодар | 109729 | 2,5% | -4,5% | 5637510 | 5,3% | -6,7% |
| 18 | Новосибирск | 108551 | -0,7% | 8,0% | 5518652 | -0,4% | -0,1% |
| 19 | Екатеринбург | 107318 | 3,7% | 10,6% | 5830257 | 3,4% | 4,9% |
| 20 | Тюмень | 105431 | 2,9% | 10,8% | 5738818 | 2,1% | -0,8% |
| 21 | Уфа | 102677 | 3,3% | 10,5% | 5613764 | 4,9% | 3,6% |
| 22 | Самара | 101911 | 6,2% | 12,1% | 5759247 | 11,7% | 7,1% |
| 23 | Ростов-на-Дону | 101393 | 5,1% | 16,9% | 5353383 | 6,8% | 4,7% |
| 24 | Красноярск | 100904 | 3,7% | 11,1% | 5303682 | 1,5% | 3,4% |
| 25 | Тула | 99278 | 3,4% | 6,5% | 5183640 | 3,7% | 2,0% |
| 26 | Улан-Удэ | 98871 | 3,5% | 11,1% | 5125721 | 3,7% | 9,0% |
| 27 | Томск | 97797 | 2,7% | 7,4% | 4749067 | 2,3% | -0,5% |
| 28 | Архангельск | 96062 | 5,1% | 18,3% | 4925288 | 5,5% | 14,8% |
| 29 | Белгород | 95205 | -0,2% | -3,0% | 5464307 | 4,2% | -1,8% |
| 30 | Барнаул | 94687 | 4,1% | 15,1% | 4933413 | 4,7% | 9,8% |
| 31 | Владимир | 94019 | 2,9% | 10,3% | 4901833 | 3,8% | 2,4% |
| 32 | Калуга | 92134 | 0,8% | 3,6% | 4950683 | 0,3% | -5,0% |
| 33 | Мурманск | 91986 | 1,9% | 3,4% | 4627480 | 1,8% | -2,4% |
| 34 | Кемерово | 90101 | 5,4% | 18,6% | 4602172 | 7,0% | 11,8% |
| 35 | Ставрополь | 89603 | 3,4% | 15,9% | 5068853 | 3,1% | 1,2% |
| 36 | Тверь | 87839 | 3,7% | 4,2% | 4822803 | 5,4% | -0,6% |
| 37 | Ярославль | 87375 | 5,4% | 14,3% | 4890532 | 6,6% | 9,3% |
| 38 | Пермь | 87363 | 5,2% | 13,1% | 4637265 | 6,1% | 8,6% |
| 39 | Омск | 86246 | 4,6% | 9,0% | 4490271 | 3,6% | 5,0% |
| 40 | Воронеж | 85365 | 1,7% | 6,8% | 4619781 | 1,6% | 0,7% |
| 41 | Махачкала | 85177 | 6,1% | 27,4% | 6584850 | 9,2% | 21,5% |
| 42 | Набережные Челны | 81951 | 2,6% | 10,8% | 4256638 | 1,5% | 3,3% |
| 43 | Пенза | 81242 | 4,7% | 12,2% | 4256020 | 6,0% | 7,7% |
| 44 | Рязань | 81067 | 5,0% | 16,3% | 4593933 | 6,3% | 12,2% |
| 45 | Новокузнецк | 80746 | 10,9% | 19,5% | 4385214 | 12,7% | 19,1% |
| 46 | Киров | 80596 | 3,9% | 27,6% | 4229300 | 11,9% | 25,3% |
| 47 | Волгоград | 79797 | 4,9% | 17,2% | 4297717 | 6,8% | 13,6% |
| 48 | Курск | 79392 | 0,7% | -0,3% | 4316360 | 2,5% | -2,6% |
| 49 | Чебоксары | 79235 | 3,5% | 12,9% | 4623573 | 1,7% | 4,2% |
| 50 | Иваново | 78259 | 4,8% | 9,9% | 4234442 | 5,3% | 5,3% |
| 51 | Орел | 77296 | 2,4% | 5,1% | 4272542 | 4,0% | 0,4% |
| 52 | Липецк | 76799 | 4,4% | 11,0% | 4181645 | 6,1% | 4,8% |
| 53 | Вологда | 76417 | 4,4% | 12,4% | 4117815 | 6,0% | 8,0% |
| 54 | Саратов | 76261 | 5,3% | 15,8% | 4065044 | 5,6% | 6,2% |
| 55 | Владикавказ | 75173 | 6,5% | 19,8% | 5301780 | 9,6% | 12,4% |
| 56 | Ижевск | 74852 | 4,0% | 9,8% | 3785819 | 5,5% | 7,5% |
| 57 | Ульяновск | 73700 | 4,0% | 15,2% | 3915641 | 4,6% | 7,4% |
| 58 | Грозный | 73052 | 1,1% | 6,4% | 4476596 | 1,7% | -0,1% |
| 59 | Саранск | 73007 | 5,1% | 15,8% | 3776031 | 6,3% | 11,9% |
| 60 | Астрахань | 71332 | 7,6% | 18,1% | 4167955 | 9,3% | 12,2% |
| 61 | Брянск | 71279 | 3,3% | 10,0% | 4008055 | 4,8% | 7,9% |
| 62 | Тольятти | 70506 | 6,3% | 13,7% | 4030267 | 9,7% | 14,3% |
| 63 | Череповец | 70046 | 0,8% | 2,9% | 3863783 | 2,6% | 1,0% |
| 64 | Смоленск | 68900 | 5,6% | 19,3% | 3921291 | 6,9% | 12,7% |
| 65 | Челябинск | 68705 | 7,6% | 20,0% | 3865370 | 9,1% | 13,0% |
| 66 | Оренбург | 67124 | 3,8% | 14,4% | 3484964 | 4,9% | 9,8% |
| 67 | Волжский | 64708 | 4,2% | 9,2% | 3193500 | 4,1% | 4,3% |
| 68 | Курган | 62545 | 4,5% | 14,3% | 3094350 | 1,6% | 6,7% |
| 69 | Магнитогорск | 58978 | 8,0% | 9,7% | 3128883 | 11,6% | 10,5% |
| 70 | Нижний Тагил | 46895 | 4,4% | 10,3% | 2461439 | 5,2% | 9,1% |
|  | **Среднее** | **98798** | **2,9%** | **8,2%** | **5299904** | **3,7%** | **2,4%** |

Источник: [mirkvartir.ru](http://www.mirkvartir.ru/)

*При цитировании просьба давать активную ссылку на наш сайт* [*Mirkvartir.ru*](https://www.mirkvartir.ru/)*.*

**-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**

Федеральный портал **«МИР КВАРТИР»:**[www.mirkvartir.ru](http://www.mirkvartir.ru/) – крупнейшая российская база объектов недвижимости, охватывающая все регионы страны и объединяющая более 3 млн объявлений. Ежемесячная аудитория сайта – более 2,5 млн уникальных посетителей (по данным Liveinternet). Свои базы предоставляют порталу 2500 агентств недвижимости, 3500 риэлторов, 1000 застройщиков. На сайте доступна информация о 9500 новостройках.

По всем вопросам обращайтесь:

irina.bogatyreva@mirkvartir.ru, Ирина Богатырева